LEGENDA

KATASTR NEMOVITOSTI

STAV NÁVRH

- VYTÝČENÉ HRANICE POZEMKŮ
- DOPLNĚNÉ HRANICE POZEMKŮ
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

LIMITY V ÚZEMÍ

- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN

- BV — BYDLENÍ - I. ETAPA v rodinných domech - venkovské
- BV — BYDLENÍ - II. ETAPA v rodinných domech - venkovské

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA místní komunikace, obslužné
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA manipulační a odstavné plochy
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA komunikace pěší - chodníky, varovné pásy
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA odstavná a parkovací stání - zatravňovací tvárnice
- ZELEŇ veřejná a doprovodná zeleň
- ZELEŇ veřejná plocha
- ZELEŇ vzrostlá zeleň

PROSTOROVÁ REGULACE ZÁSTAVBY

REGULAČNÍ PRVKY

A) ZÁVAZNÉ

- STAVEBNÍ ČÁRA
- ULIČNÍ ČÁRA
- 5.00 — KÓTY STAVEBNÍCH A ULIČNÍCH ČÁR
- 6.00 — KÓTY HRANIC PLOCH PRO UMÍSTĚNÍ HLAVNÍ STAVBY
- HRANICE PLOCHY PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY
- KOMPOZIČNÍ OSY KOMUNIKACÍ linie významné pro rozvoj, uspořádání a zachování vztahů v území
- SITUOVÁNÍ VJEZDŮ

REGULACE PRO STAVBY

ZÁSTAVBA JE MOŽNÁ JEN NA VYZNAČENÝCH PLOCHÁCH DLE REGULAČNÍCH ČAR A V SOULADU SE ZÁSADAMI STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

B) DOPORUČENÉ

- DĚLENÍ POZEMKŮ - HRANICE PARCEL
- SITUOVÁNÍ OBJEKTŮ V PLOCHÁCH BYDLENÍ (RODINNÉ DOMY)
- 1 — OZNAČENÍ STAVEBNÍCH PARCEL
- SITUOVÁNÍ VJEZDŮ - DOPORUČENÉ

STUPEŇ PD: DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ

INFRASTRUKTURA

KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

I. ETAPA

LOKALITA: ZÁSTAVBY ÚZEMÍ – RODINNÉ DOMY JENIŠOVICE

POŘIZOVATEL: OBEC JENIŠOVICE

PROJEKTANT: ING. MILOSLAV JELÍNEK

PROJEKCE STAVEB, URBANISMUS

autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

Opletalova 690, 537 01 Chrudim I , tel. : 469 637 635, gsm. : 603 579 466

E - mail : jelinek.projekt@tiscali.cz

SPECIALISTÉ

DOPRAVA	ING.JOSEF ZIMA
VODOVOD, KANALIZACE	ING.BLANKA HLAVATÁ
PLYN	VLASTA NOVOTNÁ
ELEKTROROZVODY	MIROSLAV SUCHÝ
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	INGHANA BYSTŘICKÁ
TELEKOMUNIKACE	MILAN ŠMEJDA

MĚŘÍTKO: M 1 : 500

DATUM: 09/2009

VÝKRES: REGULACE RODINNÝCH DOMŮ

D.2